

Группа строительных компаний «ВИС» инвестирует в проекты ГЧП

Сегодня в российской экономике все очевиднее становится необходимость активного сотрудничества государства и бизнеса. Последние политические инициативы и деятельность частных инвесторов подтверждают: стороны приступили к открытому диалогу. Одним из немногих эффективных механизмов реализации крупнейших проектов является государственно-частное партнерство (ГЧП). Группа строительных компаний «ВИС» одной из первых приступила к развитию подобных проектов в России.

Реализуемые проекты

В течение нескольких последних лет ГСК «ВИС» активно развивает частные инициативы в бизнесе. Группа осуществляет инвестиционную деятельность, выступая в проектах ГЧП не только застройщиком, но и инвестором. На сегодняшний день уже реализуется несколько проектов.

В конце 2013 года было подписано соглашение с правительством Ямало-Ненецкого автономного округа о проектировании, строительстве и оснащении шести детских садов и дошкольных учреждений на принципах ГЧП. Строительство ведется в Салехарде, Новом Уренгое, Тазовском, Муравленко и Горках и будет завершено до 2016 года. Поэтапный выкуп объектов предусмотрен до 2020 года, при этом в течение всего срока выкупа затраты на техническую эксплуатацию зданий возьмет на себя ГСК «ВИС». Это позволит в ближайшее время обеспечить места для 1 540 детей, снизив финансовую нагрузку на бюджет.

Еще один проект реализуется в Ханты-Мансийском автономном округе. В прошлом году Группа стала победителем тендера на строительство перинатального центра в Сургуте. Новый высокотехнологичный центр обеспечит комплексные услуги в сфере сопровождения деторождения, передового лечения и профилактики внутриутробных заболеваний, неонатальной хирургии. По проекту здание из трех блоков рассчитано на десять тысяч родов в год, одновременно учреждение сможет принимать больше 300 рожениц. Сроки строительства столь важного социального объекта для региона максимально сжатые — три года. Предполагается, что к моменту ввода в эксплуатацию в 2018 году этот центр станет крупнейшим в России.

По всей стране и за ее пределами

Соглашения о стратегическом партнерстве в развитии ГЧП подписаны также с несколькими регионами, в числе которых Татарстан, Мурманская, Липецкая и Томская области. Изучаются перспективы участия в проектах создания социальной инфраструктуры в Республике Саха (Якутия). Вместе с ведущими финансовыми и инвестиционными структурами прорабатывается возможность осуществления проектов ГЧП еще с целым рядом регионов.

Широкая география присутствия позволяет ГСК «ВИС» планировать подобные проекты на территории всей России, обеспечивая контроль и качество исполняемых работ. Для этого у Группы есть все необходимые финансовые, материально-технические и людские ресурсы. Создан и успешно функционирует Центр реализации проектов ГЧП, где проводится всесторонняя оценка проектов, изучаются особенности регионального законодательства и подготавливаются проектные решения.

В рамках развития инвестиционной деятельности руководство ГСК «ВИС» активно сотрудничает с ведущими российскими и зарубежными финансово-экономическими институтами. Прочные деловые связи установились с такими структурами в Объединенных Арабских Эмиратах. Состоялось несколько встреч с потенциальными партнерами.

Проекты государственно-частного партнерства — это в первую очередь социально ответственный бизнес. Сегодня ГСК «ВИС» готова принять непосредственное участие и внести посильный вклад в обновление промышленной и социальной инфраструктур через реализацию крупнейших и стратегически важных для страны проектов. ■

Группа строительных компаний «ВИС» объединяет 10 строительных, инженеринговых и сервисных компаний и является одним из лидеров строительной отрасли России. Сфера деятельности Группы — строительство и реконструкция крупных промышленных, нефтегазовых и энергетических предприятий, дорожно-транспортных систем, социально-культурных, спортивных и коммерческих объектов, жилья

Строящиеся детские сады на Ямале

