

ГСК «ВИС» развивает государственно-частное партнерство

В России существует огромная потребность в обновлении инфраструктуры как производственной, так и непроизводственной. Именно ее недостаточное развитие является одной из причин замедления роста экономики. Однако реализация конкретных проектов зачастую упирается в недостаток бюджетных средств. Одно из наиболее эффективных решений этого вопроса — развитие механизмов государственно-частного партнерства (ГЧП).

ГСК «ВИС» располагает достаточными финансовыми ресурсами для осуществления крупных строительных проектов в рамках государственно-частного партнерства

Группа строительных компаний «ВИС» (ГСК «ВИС») готова внести свой посильный вклад в решение масштабной общегосударственной задачи, для чего в структуре головной компании ГСК — ООО «ПФ «ВИС» — создано управление по реализации проектов ГЧП. Сфера его деятельности — подготовка обоснований, разработка проектов ГЧП под ключ, менеджмент в процессе реализации проектов.

Сегодня ГСК «ВИС» располагает достаточными финансовыми ресурсами для осуществления крупных строительных проектов. Многолетние партнерские отношения сложились с крупнейшими банками — ВТБ, Сбербанк, Газпромбанк, Банк Россия. В начале 2014 года у ГСК «ВИС» появился еще один стратегический партнер — Инвестиционный фонд Rise capital. Сотрудничество с ним предусмотрено по нескольким направлениям: разработка проектов, основанных на принципах ГЧП, проработка моделей финансирования проектов ГЧП, подготовка

предложений по совершенствованию законодательной и нормативной баз, регулирующих сферу государственно-частного партнерства.

В конце 2013-го в Салехарде было подписано соглашение о проектировании, строительстве, оснащении и технической эксплуатации на основе ГЧП шести объектов, предназначенных для размещения общеобразовательных учреждений в Ямало-Ненецком автономном округе. В рамках этого соглашения ГСК «ВИС» до декабря 2015 года построит два детских сада по 300 мест в Салехарде, детский сад на 240 мест в Новом Уренгое, детский сад на 300 мест в поселке Тазовский, детский сад на 80 мест в селе Горки, общеобразовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста (школа на 200 мест, детский сад на 120 мест) в Муравленко. В общей сложности до 2016 года на Ямале ГСК построит образовательные учреждения на 1 540 мест. В начале апреля текущего года получены разрешения на строительство первых трех объектов.

Новые горизонты сотрудничества

Наиболее продуктивное сотрудничество ГСК «ВИС» сложилось с руководством Республики Татарстан. Это один из немногих регионов России, где ГЧП стремительно развивается.

В начале марта в Казани состоялась встреча президента Татарстана Рустама МИННИХАНОВА с председателем совета директоров ГСК «ВИС» Игорем СНЕГУРОВЫМ. Главными темами разговора стали развитие ГЧП и перспективные направления сотрудничества. В частности, речь шла о возможном участии ГСК «ВИС» в реализации масштабных проектов, таких как «Смарт Сити Казань». Подобные встречи состоялись и с главами других российских регионов — Нижегородской, Астраханской, Волгоградской, Ростовской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры.

Сегодня в регионах имеется достаточное количество проектов в высокой степени проработки, которые пока не обеспечены источниками финансирования. ГСК «ВИС» в партнерстве с Инвестиционным фондом Rise Capital предлагают свои возможности как частного партнера-инвестора в обеспечении необходимого уровня финансирования. Партнеры готовы инвестировать в такие проекты до 100 миллиардов рублей собственных и заемных средств банков-партнеров. ■

Биографическая справка

Сергей Сергеевич ПАЛКИН родился 18 июля 1981 года. Окончил Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов, кандидат экономических наук. С 2000-го по 2004 год работал в Санкт-Петербурге в различных коммерческих организациях в должности специалиста, исполнительного директора, генерального директора. С 2004-го по 2007-й занимал должность заместителя начальника Оренбургского территориального управления по финансам в ООО «ПФ «ВИС». С 2007-го по 2010 год был заместителем генерального директора по капитальному строительству в ОАО «Газэнергосервис» (Москва). С 2010 года — генеральный директор ООО «ПФ «ВИС» — головной компании ГСК «ВИС».



Сергей ПАЛКИН,
генеральный директор ООО «ПФ «ВИС»